家だ。イエーイ！ JAリフォームローンキャンペーン!!

キャンペーン期間　令和9年1月31日まで

太陽光発電システムや物置、住宅の補修費用に！



変動金利

キャンペーン貸出利率

下記、キャンペーン対象条件のうち、
①JAネットバンクかつ②～⑥のうち
1項目のご利用で

年2.95%

【現在の店頭貸出利率：年3.65%】

さらに！
金利優遇

下記キャンペーン対象条件のうち
②または③のどちらかをご利用で
お借入日より３年間、
キャンペーン利率から

年0.30%
引き下げ

キャンペーン対象条件

①～⑥ご利用中または新たにご利用いただける方
①JAネットバンク　②公共料金の口座振替　③JAカード
④給与振込　⑤JAローンをご利用中の方
⑥当JAで年金受取を予約された方、又はJAで年金を受取されている方

・いずれの金利にも別途保証料がかかります。
・金融情勢等の変化により金利を見直しさせていただく場合がございます。
・ご返済方法等、ご融資の詳細については、窓口へお問い合わせ下さい。
・審査の結果、ご希望に沿えない場合もございますのであらかじめご了承下さい。

詳しくは、お気軽にお問い合わせ下さい！

JAきたそらち
ローンセンター　TEL 0164-34-7150
雨竜支所　TEL 0125-77-2331
北竜支所　TEL 0164-34-2280
幌加内支所　TEL 0165-35-2024

リフォームローンキャンペーン商品概要説明書（抜粋）

<table>
<tr><th colspan="2"></th><th>一般型Ａ</th><th>基金協会型</th></tr>
<tr><td rowspan="5">借入対象者</td><td>資格</td><td colspan="2">・正組合員および准組合員の方、または新たに准組合員になられる方</td></tr>
<tr><td rowspan="2">年齢</td><td>・借入時：18 歳以上 66 歳未満</td><td>・借入時：18 歳以上 70 歳未満</td></tr>
<tr><td colspan="2">・最終償還時：80 歳未満</td></tr>
<tr><td>年収</td><td>・200 万円以上（農業者 150 万円以上）</td><td rowspan="2">・地域に根ざし継続して安定した勤務先（営業）からの収入があること</td></tr>
<tr><td>勤続</td><td>・3 年以上の方（公務員、高度な国家資格を有するもの 1 年以上）</td></tr>
<tr><td>団信</td><td>・10 年超の借入は加入
・10 年以下の場合は任意加入可</td><td>・任意加入可</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">資金使途</td><td colspan="2">・本人またはその家族が居住している既存住宅の増改築・改装・補修、諸費用
・住宅関連設備等の設置
・他行等リフォームローンの借換
・空き家解体</td></tr>
<tr><td>・有担保ローン対象外</td><td>－</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">借入金額</td><td>・10 万円以上 1,500 万円以内（1 万円単位）
・空き家解体資金は 500 万円以内</td><td>・10 万円以上 500 万円以内（1 万円単位）</td></tr>
<tr><td>・年間返済可能額算出
・年収 400 万円未満は、年収の 6 倍以内の残高
・無担保ローンの合計額 1,500 万円以内</td><td>・返済比率の範囲内</td></tr>
<tr><td colspan="2">借入期間</td><td>・1 年以上 20 年以内（借換は残存期間内）
・空き家解体の場合は 1 年以上 10 年以内</td><td>・1 年以上 15 年以内（借換は残存期間内）</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">借入利率</td><td colspan="2">・変動金利</td></tr>
<tr><td colspan="2">・保証料分割後取：保証料率上乗せ。　・保証料一括前取：保証料率上乗せなし。</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">保証料</td><td colspan="2">・年０．３５または０．４０％（民間保証の場合は年０．８０％～１．００％）</td></tr>
<tr><td colspan="2">・一括前取、分割後取（利息内取方式）</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">返済方法</td><td colspan="2">・元利均等償還</td></tr>
<tr><td colspan="2">・毎月返済（ボーナス併用可）または年２回返済</td></tr>
<tr><td rowspan="4">確認書類</td><td>本人確認</td><td colspan="2">・運転免許証等</td></tr>
<tr><td rowspan="2">年収確認</td><td>・公的証明書、農業者はＪＡ発行証明書で可</td><td rowspan="2">－</td></tr>
<tr><td>・勤務先確認できる場合は源泉徴収票で可</td></tr>
<tr><td>使途確認</td><td colspan="2">・工事見積書または契約書、土地・建物登記事項証明書、
借換は返済予定表および返済用口座通帳の写し</td></tr>
</table>